



## СЛЪНЧЕВ ПРОСТОРЕН ИМОТ ЗА ПОКУПКА

гр. Горна Оряховица

Оферта № 13627

**€ 219900**

Вид на имота: **3 - СТАЕН**

РЗП: **210 m<sup>2</sup>**

Строителство: **Ново строителство**

Конструкция: **Тухла**

Етаж: **4**

Спални: **3**

Бани: **2**



За контакт:



**Христина Младенова**

**0889123937**

mariqnova@victoriaimoti.com

### Допълнителна информация:

#### СЛЪНЧЕВ ПРОСТОРЕН ИМОТ ЗА ПОКУПКА

Екипът на Виктория имоти предлага на Вашето внимание прекрасен просторен имот за покупка на тихо и спокойно място в град Горна Оряховица. Самата локация е много добре уредена, на пешеходно разстояние от центъра на града. В близост има множество магазини, заведения, училища и детски градини, паркове, пиаца на таксите и други.

Жилището се намира в малка кооперация, предлагаща уединение и спокойствие. Разположен е на четвърти последен етаж с изложение основно на юг и една стая на север, което го прави изключително слънчев и светъл имот. Чистата му жилищна площ е 212 кв.м., разпределени между огромна всекидневна с кухненски бокс, две спални, г-образен коридор, баня с тоалетна в един обем, допълнително помещение, което е подготвено за втора баня с тоалетна, три тераси, едната, от които е обособена като зимна градина и има възможност да се превърне в страхотна трета спалня с дрешник. Апартаментът е след основен ремонт като са сменени изцяло ВиК и ел. инсталациите, дограмата е висок клас, газифициран и климатизиран. Към него има прилежащо избено помещение от 6,60 кв.м., таванско помещение - 42,40 кв.м. и помещение